

Introducción 7

PRIMERA PARTE

**Aspectos generales de la revisión
de los contratos por imprevisión**

I. GENERALIDADES DE LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS
POR IMPREVISIÓN 9

1. Aspectos generales 9

2. Concepto de teoría de la imprevisión 11

3. Alcances del evento imprevisto 14

4. Requisitos 17

5. Alcance de la teoría de la imprevisión 24

II. ALCANCE HISTÓRICO DE LA REVISIÓN DE LOS
CONTRATOS POR IMPREVISIÓN 24

6. Planteamiento 24

7. Derecho Romano 25

8. Edad Media 26

9. Tiempos modernos 27

10. Tiempos contemporáneos 34

III. REVISIÓN DE LOS CONTRATOS
POR IMPREVISIÓN EN CHILE 39

11. La legislación 39

12. Los tribunales del Poder Judicial 41

13. Los tribunales arbitrales 44

14. Los tribunales administrativos	47
15. Los contratantes privados	48
16. La doctrina nacional	49

SEGUNDA PARTE

**Bosquejo de una solución
a la teoría de la imprevisión**

17. Planteamiento	53
I. REGLAS Y PRINCIPIOS APLICABLES	
EN CASO DE IMPREVISIÓN	54
18. Que se trate de un contrato de tracto sucesivo . .	54
19. Que se trate de un contrato de ejecución diferida .	54
20. Que exista un imprevisto sobreviniente	55
21. Que provoque un trastorno grave en el equilibrio de las prestaciones	56
22. Que exista una declaración jurisdiccional	57
II. EL PRINCIPIO DE LA UNIDAD TEMPORAL DEL CONTRATO .	
23. Fundamentos de la unidad temporal del contrato . . .	58
24. Estructura de la unidad temporal	62
25. Fases de la unidad temporal del contrato	63
26. Importancia de la unidad temporal del contrato . .	64
27. La unidad temporal del contrato en relación con los contratos de tracto sucesivo	67
III. LA UNIDAD TEMPORAL EN LOS CONTRATOS DE TRACTO SUCESIVO EN RELACIÓN CON LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN	
28. Planteamiento	73
29. Alcance e incorporación del artículo 1546	74

30. Alcance e incorporación del artículo 1441	76
31. Alcances de la nulidad	82
32. Momento y forma en que se debe reclamar de la desproporción	84
IV. LA UNIDAD TEMPORAL EN LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DIFERIDA EN RELACIÓN CON LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN	85
33. Planteamiento	85
V. LA CAUSA Y LA UNIDAD TEMPORAL DEL CONTRATO	86
34. Fundamentos doctrinarios	86
35. Su relación con la unidad temporal del contrato	90
VI. LA DINÁMICA INTERNA Y EXTERNA DEL CÓDIGO CIVIL	92
36. Planteamiento	92
VII. LA NECESIDAD DE UNA REFORMA LEGAL	96
37. La necesidad de reformar el Código Civil	96
VIII. LA OBLIGACIÓN COMO DEBER DE CONDUCTA TÍPICA Y LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN	97
38. Planteamiento	97

TERCERA PARTE

La compensación económica y los convenios reguladores de familia como figuras contractuales y su revisión posterior

39. La compensación económica y los convenios reguladores en la Ley de Matrimonio Civil	105
40. Imposibilidad de revisar la compensación económica con posterioridad	106

41. La fuerza vinculante de la compensación económica	108
42. El cambio de circunstancias en la compensación económica.	109

Conclusiones

1. Antecedentes históricos y su influencia en la regulación legislativa de la teoría de la imprevisión . . .	113
2. Marco dentro del cual debe efectuarse el análisis de la teoría de la imprevisión	114
3. Esquema a utilizar. La unidad temporal del contrato . .	114
4. Estructura de los contratos de tracto sucesivo	115
5. Estructura de los contratos de ejecución diferida . . .	117
6. El Código Civil acoge parcialmente la teoría de la imprevisión	117
7. Necesidad de una reforma legal. Sus alcances	117
8. La compensación económica y su revisión posterior . .	118

Anexo N° 1

Jurisprudencia	119
--------------------------	-----

Anexo N° 2

Proyecto de Ley	127
---------------------------	-----

<i>Bibliografía</i>	135
-------------------------------	-----